

Concessieovereenkomst voor diensten inzake Snellaadstations

**Gemeente Den Haag
Dienst Stadsbeheer (DSB)**

<Opdrachtnemer>

Opdrachtgever : Gemeente Den Haag

Vertegenwoordigd door : <.....>

Adressering : Stadhuis Den Haag

Spui 70

2511 BT Den Haag

ONDERGETEKENDEN:

1. De gemeente Den Haag, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <.....> in <zijn/haar> hoedanigheid van <.....>, hierna te noemen: 'Concessiegever' of 'Opdrachtgever',

en

2. <.....>, statutair gevestigd te <.....>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <.....>, in <zijn/haar> hoedanigheid van <.....>, hierna te noemen: 'Concessiehouder' of 'Opdrachtnemer',

Opdrachtgever en Opdrachtnemer gezamenlijk ook wel te noemen: 'Partijen'.

OVERWEGENDE DAT:

- Concessiegever een concessieopdracht van diensten, zoals bedoeld in artikel 1.1.1 sub C van het ARW 2016, in procedure heeft gebracht ter zake de exploitatie van Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen, waaronder (doch niet beperkt) het doorvoeren van technische verbeteringen, innovaties, upgrades, opschalingen en optimalisaties aan de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen, waaronder in ieder geval het verhogen van het (laad)vermogen en de laadsnelheden, de verkorting van de laadtijden, et cetera om te (blijven) voldoen aan de groeiende laadbehoefte;
- Concessiegever als doel heeft voor Den Haag als geheel een goed functionerend, ten minste up to date (in relatie tot de ontwikkelingen op de internationale markt voor elektrisch laden), veilig en dekkend Snellaadnetwerk, Laadlocaties en Laadvoorzieningen dat voldoet aan de aanbestedingsdocumenten, waaronder doch niet beperkt het Programma van Eisen, te hebben en te (be)houden tijdens de looptijd van de Overeenkomst voor het snelladen van alle typen elektrische voertuigen;
- Concessiegever daartoe in juli 2021 een (vooraankondiging van een) Nationaal openbare aanbesteding conform het ARW 2016 is gestart met kenmerknummer 200098.
- Concessiehouder ten behoeve van deze aanbesteding een upgradestrategie/Upgradeplan, business case en plan van aanpak van de huidige en toekomstige exploitatie heeft opgesteld, heeft ingeschreven, en de inschrijving van Concessiehouder is geselecteerd als de economisch meest voordelige inschrijving.
- Ten behoeve van het exploitatierecht waar de Concessie op ziet en het exploitatierisico wat volledig komt te liggen bij Concessiehouder, Concessiegever – voor de periode dat de concessie loopt – de economische eigendom van de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen op/in/onder/boven de Laadlocaties in de (technische en/of economisch gedateerde/verouderde) staat waarin het zich bevindt door Concessiegever om niet zal worden overdragen aan Concessiehouder met de verplichting van Concessiehouder deze bij het einde van de Concessie weer economisch terug te leveren om niet in - technisch en economisch gezien – ten minste up to date staat aan de Concessiegever met inbegrip alle

aangebrachte en doorgevoerde verbeteringen/vernieuwingen/aanpassingen/upgrades/investeringen conform onder meer de Aanbestedingsdocumenten, waaronder doch niet beperkt de Inschrijvingsleidraad, Programma van Eisen, ingediend Plan van Aanpak, upgradeplan en Inschrijving van Concessiehouder en al datgene wat nodig is of op enig moment mocht worden ten behoeve te kunnen blijven beantwoorden aan de huidige en toekomstige laadbehoeften van de EV-rijders. Concessiegever juridisch eigenaar is, blijft en zal blijven van al de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen tijdens de Concessie.

- De door Concessiehouder aan te brengen verbeteringen, aanpassingen, vernieuwingen, upgrades, hoegenaamd ook, aan de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen zal bijdragen aan – de uit hoofde van het exploitatierecht van Concessiehouder – de inkomsten die door Concessiehouder worden genereerd uit de verkoopopbrengsten van elektrische energie aan EV-rijders en als dat niet/onvoldoende mocht blijken te zijn dat zulks voor volledig voor risico is van Concessiehouder.
- Concessiegever de opdracht op < 2021 > heeft gegund aan Concessiehouder.
- Partijen de voorwaarden waaronder de concessieopdracht wordt uitgevoerd wensen vast te leggen in deze Overeenkomst met bijlagen.

KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

Artikel 1 Definities

Voor zover deze anders zijn of niet omschreven in de bijlagen.

- Aanbestedingsdocumenten: de vooraankondiging, de aankondiging, de Inschrijvingsleidraad en de eventueel de naar aanleiding daarvan verzonden Nota('s) van Inlichtingen, alsmede de bijlagen behorend bij deze documenten.
- Ad-hoc laden: regulier laden voor een ieder zonder abonnement of laadpas en eventueel bijbehorende kortingen.
- ARW 2016: Aanbestedingsreglement Werken 2016, voor zover daarvan in de Aanbestedingsdocumenten, waaronder de Inschrijvingsleidraad en deze Overeenkomst niet van wordt afgeweken.
- Concessie: Onderhavige Overeenkomst, inclusief bijlagen waaronder het Programma van Eisen.
- Concessiegever: Opdrachtgever, aanbesteder, concessieverlener of gemeente Den Haag.
- Concessiehouder: Opdrachtnemer, die ook wel als exploitant wordt aangeduid in de

Aanbestedingsdocumenten en welke partij verbindt tot het leveren van diensten ter uitvoering van en volgens de afspraken uit deze Overeenkomst.

- Concessievergoeding: de vaste periodieke netto vergoeding die Concessiehouder betaalt aan de Concessiegever per geleverde kWh aan de EV-rijders tijdens de looptijd van deze Overeenkomst van € 0,020 cent per kWh.
- EV-rijder(s): al diegenen die rijden of gaan rijden in een type elektrisch voertuig en gebruik wensen te maken, maken of kunnen/willen gaan maken van de Laadlocaties en haar Laadvoorzieningen.
- High Power Charging (HPC): snellaadpalen met een minimaal vermogen van 100 - 350 KW en met laadsnelheden van minimaal 500 – 1750 km/uur, die in economisch eigendom zijn gesteld door Concessiegever aan Concessiehouder gedurende de looptijd van de Overeenkomst.
- Inschrijving: de door Opdrachtnemer op <2021> uitgebrachte offerte/aanbieding met het kenmerk <> met alle bijlagen en documenten, waaronder de Inschrijvingsstaat.
- Inschrijvingsleidraad: de uitnodiging Nationale aanbesteding, openbare procedure, concessie snellaadstations d.d. <2021> met het kenmerk: 200098, met alle daarin vermelde en de daaraan toegevoegde bijlagen.
- Inschrijvingsstaat: Het door Opdrachtnemer ingevulde formulier met laadtarief dat onderdeel uitmaakt van de Inschrijving.
- Laadlocatie(s): de drie (3) onoverdekte/deels overdekte snellaadstations met (snel) laadpunten in de voor publiek toegankelijke openbare (buiten) ruimte binnen de bebouwde kom aan - plaatselijk bekend - het Beatrixkwartier, Ten Bosch en Laan van Meerdervoort te Den Haag, welke beschikken over Laadvoorzieningen ten behoeve van het snelladen van alle typen elektrische voertuigen (auto's e.d.), die om te blijven beantwoorden aan het Snellaadnetwerk aangepast, verbeterd, geüpgraded en geëxploiteerd worden door Concessiehouder.
- Laadtarief: de prijs die een EV-rijder als gebruiker betaalt voor de laaddienst per kWh.
- Laadvoorzieningen: alle noodzakelijke voorzieningen, laadinfrastructuur en

Laadmodaliteiten op/in/onder/boven de Laadlocaties t.b.v. het snelladen van alle typen elektrische voertuigen (auto's e.d.), waaronder (doch niet beperkt) Snellaadpalen, bekabeling, behuizing, kabelverdeelkasten, grootverbruikaansluitingen, regelapparatuur, installaties, schakelapparatuur, dataverbindingen, stekkers, componenten, soft- en hardware, communicatietechnologie, betaalsystemen, identificatiesystemen, et cetera nodig ten behoeve van het snelladen van alle typen elektrische voertuigen, identificeren van EV-rijders en betalen door EV-rijders conform het Programma van Eisen, alle wet- en regelgeving, waaronder (doch niet beperkt) de wettelijke verplichte normen en standaarden voor stekkers, elektrisch laden, identificatie, cybersecurity, privacy en betalen.

- Opdrachtgever: zie definitie Concessiegever.
- Opdrachtnemer: zie definitie Concessiehouder.
- Overeenkomst: dit document als Concessieovereenkomst voor diensten inzake Snellaadstations, met inbegrip van overwegingen en alle bijlagen, waarin deze Overeenkomst naar wordt verwezen dan wel welke zijn aangehecht.
- Overname: de nieuwe concessie van de drie bestaande Laadlocaties 'Ten Bosch', 'Beatrixkwartier' en 'Laan van Meerdervoort' die op dit moment door een andere exploitant (FastNed) nog worden geëxploiteerd.
- Partij: Concessiegever en Concessiehouder, afhankelijk van de context.
- Personeel van Opdrachtnemer: de door Opdrachtnemer voor het uitvoeren van de Overeenkomst in te schakelen personeelsleden of hulppersonen, die krachtens de Overeenkomst onder zijn verantwoordelijkheid werken.
- Plan van Aanpak: het door Opdrachtnemer ingediende Plan van Aanpak met inbegrip van een exploitatieplan, upgradeplan en duurzaamheid.
- Programma van Eisen (PvE): de omschrijving van de door Opdrachtnemer in opdracht uit te voeren werkzaamheden.
- Reguliere AC-laadnetwerk: reguliere laadpalen waar met AC-stroom geladen wordt met een vermogen tot maximaal 44 kWh, welke door Concessiehouder dient te worden geüpgraded/vervangen naar/door High Power Charging (HPC).
- Snellaadnetwerk: een voor Den Haag en omgeving en haar huidige en toekomstige

EV-rijders voor nu en de toekomst (blijvend) dekkend, veilig, up to date en 24/7 functionerend netwerk voor het snelladen van alle typen elektrische voertuigen (auto's e.d.), bestaande uit onder meer de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen en alle verdere toebehoren.

- Snellaadpa(a)l(en): (een) onderhoudsarme pa(a)l(en)/(tank)zuil(en), die naar zijn aard een onroerende zaak is, en welke is/zijn voorzien van technische regelapparatuur, installaties, componenten, bekabeling, soft- en hardware, stekkers en met verdere benodigdheden en toebehoren ten behoeve van het snelladen binnen relatief korte tijd van alle typen elektrische voertuigen (auto's e.d.), die openbaar toegankelijk zijn voor publiek en geschikt zijn en blijven door middel van hoge vermogens (>50kW DC) te laden, waarvan de aan de EV-rijders geleverde stroom 100% afkomstig is uit zon en wind van Nederlandse bodem, en voldoet aan de Aanbestedingsdocumenten, waaronder het Programma van Eisen.
- Snellaadstation: zie definitie Laadlocatie(s).
- Upgradeplan: het door Opdrachtnemer tijdens de aanbestedingsprocedure als onderdeel van zijn Inschrijving ingediende plan om - voor rekening en risico van Opdrachtnemer - aan de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen te verrichten investeringen, vernieuwingen, aanpassingen, verbeteringen, upgrades, uitbreidingen, verzwaringen netcapaciteit, bijplaatsen/aanleggen extra laadvoorzieningen (waaronder doch niet beperkt Snellaadpalen) hoegenaamd ook, met middelen, maatregelen, (tijds-)planning e.d., teneinde zorg te dragen dat de Laadvoorzieningen ten minste up to date zijn en blijven in vergelijking tot internationale standaarden rondom elektrisch snelladen van elektrische voertuigen, voldoen en blijven voldoen aan de huidige en toekomstige laadbehoeften van EV-rijders, Aanbestedingsdocumenten (waaronder het Programma van Eisen) et cetera.

Artikel 2 Voorwerp van de Concessie

1. Deze Concessie ziet op het recht van Concessiehouder om - tegen voldoening van een periodieke Concessievergoeding aan Concessiegever en het uitvoeren van verbeteringen/upgrades - drie (3) Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen te exploiteren. Onder het exploitatierecht vallen in ieder geval:

- i. Het voor risico en rekening van Opdrachtnemer - gevraagd en ongevraagd - adequaat en voortdurend onderhouden en beheren van de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen, zodanig dat een 24/7 functionerend, veilig, laagdrempelig, klantvriendelijk en ten minste up to date, en dekkend Snellaadnetwerk, Laadlocaties en Laadvoorzieningen, gegarandeerd is en blijft voor de huidige en toekomstige (laad)behoeften van EV-rijders, één en ander conform de Aanbestedingsdocumenten (waaronder het Programma van Eisen), èn;
- ii. Het voor rekening en risico van Opdrachtnemer - gevraagd en ongevraagd – na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van Opdrachtgever uitvoeren (voor zover deze goedkeuring van Opdrachtgever al niet is voorzien in de Aanbestedingsdocumenten waaronder doch niet beperkt het Programma van Eisen) van alle noodzakelijke technische vernieuwingen, aanpassingen, verbeteringen, innovaties, opschalingen, upgrades, aanleg, vervanging en uitbreiding van zaken, waaronder (doch niet beperkt) het verhogen van het (laad)vermogen en de laadsnelheden, bijplaatsen extra snellaadpalen, uitbreiding/verzwaring netcapaciteit, verkorting laadtijden (versnelling van het laden), opschaling/upgrading soft- en hardware van Laadlocaties en/of Laadvoorzieningen door Concessiehouder (en via netbeheerders), voor zover redelijkerwijs dienstbaar aan de Laadlocaties en Laadvoorzieningen en nodig om – (inter) nationaal gezien – up to date te zijn en zelfs voorop te (blijven) lopen in alle technologische en economische ontwikkelingen rondom elektrisch snelladen van alle typen elektrische voertuigen en te blijven voldoen aan de laadbehoeften van EV-rijders, èn;
- iii. Het voor rekening en risico van Opdrachtnemer – gevraagd en ongevraagd – inspecteren, keuren, herstellen of vervangen van zaken in geval van schade, waardevermindering of verlies, technische en economische slijtage van zaken aan Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen, èn;
- iv. Het voor rekening en risico van Opdrachtnemer (proactief) onderhouden van communicatie, voeren van overleg, sluiten van contracten en dergelijke door Opdrachtnemer met stakeholders, waaronder netwerkbeheerders et cetera, voor zover dienstbaar aan de Concessie, èn;
- v. Al datgene uit te voeren aan werkzaamheden door en voor rekening en risico van Opdrachtnemer onder de naar het redelijk oordeel van Opdrachtgever valt onder de exploitatie van Laadstations met haar Laadvoorzieningen t.b.v. alle typen elektrische voertuigen, èn;
- vi. Al datgene uit te voeren door en voor rekening en risico van Opdrachtnemer aan werkzaamheden dat naar eisen van redelijkheid en billijkheid dienstbaar is aan de exploitatie van een goed functionerend, laagdrempelig, klantvriendelijk, veilig en dekkend Snellaadnetwerk, Laadlocaties, Laadvoorzieningen, Snellaadpalen, welke voorziet in de huidige en toekomstige laadbehoeften van de EV-rijders, alles in de ruimste zin des woords.

Alle exploitatierisico's liggen daarbij geheel bij Opdrachtnemer onder algehele vrijwaring van Opdrachtgever door Opdrachtnemer voor alle schade, kosten, waaronder (doch niet beperkt) ook vallen kosten voor vernieuwing, gedane en uit te voeren investeringen, upgrades, aanpassingen, uitbreidingen van zaken, aanleg en/of verzwaring elektriciteitskabels, bijplaatsing extra snellaadpalen, herinrichten van Laadstations en/of Laadvoorzieningen, doen van KLIC-meldingen, aanvragen van vergunningen, alles in in de ruimste zin des woords.

2. Concessiehouder heeft **niet** het recht om gedurende de looptijd van deze Concessieovereenkomst op Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen van de Concessiegever eigen reclame(frames) of die van derden te plaatsen en te exploiteren ten behoeve van aankondigen van reclamedoelinden, behoudens enige eigen verwijderbare (na afloop Concessie) reclame op de bestaande tankzuilen, één en ander voor zover daartoe door Concessiehouder onherroepelijk vergunning is verkregen.
3. Tijdens de uitoefening van deze Concessie dient Concessiehouder te voldoen aan de eisen en verplichtingen zoals vermeld in wet- en regelgeving, de Aanbestedingsdocumenten van Concessiegever (waaronder doch niet beperkt het Programma van Eisen), opgestelde inschrijvingsdocumenten van Concessiehouder en de voorwaarden en bepalingen van deze Concessie inclusief bijbehorende documenten.
4. De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Overeenkomst en zijn aan deze overeenkomst gehecht:
 - a. Nota('s) van Inlichtingen
 - b. Dit document, inclusief de overwegingen en bijlagen
 - c. Aanbestedingsleidraad met de volgende bijlagen:
 1. Begrippenlijst
 2. Checklist in te leveren documenten
 3. Programma van Eisen (PvE)
 4. Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
 5. Derde(n)verklaring
 6. Referentieverklaring
 7. Verklaring omtrent rechtmatigheid
 8. Concept concessieovereenkomst (niet aangehecht)
 9. Verbruiksgegevens per Snellaadstation in kWh
 10. Format berekening gemiddeld laadvermogen per jaar
 11. Inschrijvingsstaat
 12. Offerte klantstations (Joulz)
 13. Offerte netaansluiting (Stedin)
 14. ARVODI-2018
 15. Eenmalige verklaring E-Veiligheid
 - d. De door de Opdrachtnemer ingediende inschrijving met de daarin genoemde specificaties.
5. In geval van tegenstrijdigheid tussen de verschillende documenten geldt de rangorde zoals hierboven omschreven waarbij latere nota's van inlichtingen prevaleren boven die van eerdere data. Voor zover echter de kwaliteit van hetgeen Opdrachtnemer blijkt zijn Inschrijving heeft aangeboden uitgaat boven de in de Aanbestedingsdocumenten geëiste kwaliteit, prevaleert de Inschrijving boven de andere Aanbestedingsdocumenten.

6. Concessiehouder heeft zich voldoende op de hoogte gesteld van de doelstellingen van de Concessiegever met betrekking tot de onderhavige Concessie, de feitelijke situering en staat van de Laadlocaties en Laadvoorzieningen, en de relevante organisatie van Concessiegever. Concessiegever heeft Concessiehouder daartoe van voldoende en correcte informatie voorzien. Concessiehouder wordt geacht in de gelegenheid te zijn geweest de Laadlocaties en Laadvoorzieningen – die zich in de openbare ruimte bevinden - te hebben kunnen schouwen en zodoende op de hoogte hebben kunnen stellen van de huidige staat en welke technologische verbeteringen, vernieuwingen en upgrades op de korte en middellange termijn moeten worden doorgevoerd, zodat het Snellaadnetwerk, Laadlocaties en Laadvoorzieningen up to date worden en blijven en (blijven) voldoen aan de Aanbestedingsdocumenten, waaronder het Programma van Eisen. Ook heeft er een Overname plaatsgehad van Concessiehouder en de eerdere exploitant.
7. De Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten van diensten 2018 (ARVODI-2018), zijn op deze Overeenkomst van toepassing. Opdrachtnemer kan de toepasselijkheid van ARVODI-2018 niet van de hand wijzen, althans een dergelijke van de handwijzing leidt niet tot de toepasselijkheid van andere (algemene) voorwaarden dan de ARVODI-2018. De ARVODI-2018 zijn bij deze Overeenkomst als Bijlage gevoegd. De werking van artikel 6:225 lid 3 Burgerlijk Wetboek wordt uitgesloten. Algemene voorwaarden van Concessiehouder worden hierbij uitdrukkelijk uitgesloten.

Artikel 3 Aanvang en duur van de Concessie

1. Deze Concessie treedt in werking op **1 december 2021**, voor zover de gunning van de Overeenkomst door middel van ondertekening van de Overeenkomst door Partijen dan heeft plaatsgehad.
2. Deze Concessie is aangegaan voor een aaneengesloten initiële periode van zeven (7) jaren en eindigt derhalve van rechtswege op **30 november 2028**. Deze Concessie kan driemaal voor een periode van telkens één (1) jaar onder gelijkblijvende voorwaarden eenzijdig door Concessiegever worden verlengd en loopt in dat geval na eventuele eerste verlenging af op **30 november 2029**, na eventuele tweede verlenging af op **30 november 2030** en bij eventuele derde en tevens laatste verlenging af op **30 november 2031** van rechtswege af. Verlenging vindt plaats door middel van een daartoe bedoeld schrijven van Concessiegever aan Concessiehouder.
3. Verlenging van de Concessie geschiedt schriftelijk door Concessiegever uiterlijk op 30 mei 2028 zijnde zes maanden voor de einddatum van 30 november 2028, dan wel uiterlijk op 30 mei 2029 in geval van eventuele tweede verlenging en uiterlijk op 30 mei 2030 ingeval van eventuele derde en laatste verlenging. Verplichtingen die naar hun aard bestemd zijn om ook na de looptijd van het Overeenkomst voort te duren, blijven na afloop bestaan. Tot de verplichtingen behoren in ieder geval – maar niet limitatief - geschillenbeslechting, forumkeuze, de terugoverdracht van de economische eigendom om niet van alle Laadstations en Laadvoorzieningen aan Opdrachtgever door Opdrachtnemer en toepasselijk recht.
4. Opdrachtgever is gerechtigd deze Overeenkomst geheel of gedeeltelijk met onmiddellijke ingang door middel van een aangetekend schrijven buiten rechte op te zeggen of te ontbinden dan wel de verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst op te schorten indien:
 - a. Opdrachtnemer zijn faillissement aanvraagt of in staat van faillissement komt te verkeren;
 - b. Opdrachtnemer surseance van betaling aanvraagt of aan hem, al dan niet voorlopig, surseance van betaling is verleend;
 - c. op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Opdrachtnemer beslag wordt gelegd, ofwel zijn onderneming wordt opgeheven;

- d. door Opdrachtnemer en/of één of meer van zijn leidinggevenden, vertegenwoordigers, ondergeschikten en/of niet-ondergeschikten enig voordeel in welke vorm dan ook is toegezegd, aangeboden of verschaft aan bestuurders, vertegenwoordigers, ondergeschikten en/of niet-ondergeschikten van Opdrachtgever;
 - e. een rechterlijke uitspraak Opdrachtgever verbiedt uitvoering te geven aan de Overeenkomst;
 - f. Opdrachtnemer niet langer bereid of in staat moet worden geacht de verplichtingen uit de Overeenkomst na te komen.
 - g. Opdrachtnemer in een situatie van overmacht verkeert en aannemelijk is dat dit langer dan 30 kalenderdagen zal duren.
 - h. Ongewijzigde instandhouding van de Overeenkomst naar het oordeel van Opdrachtgever redelijkerwijs niet verlangd kan worden vanwege onder meer (doch niet beperkt) ingrijpende wijzigingen op de markt voor elektriciteit, elektrisch vervoer, elektrisch snelladen, of anderszins.
 - i. De situatie van artikel 20 lid 4 van de Overeenkomst aan de orde is.
5. Opdrachtgever is gerechtigd deze Overeenkomst te ontbinden indien blijkt dat Opdrachtnemer in het nadeel van Opdrachtgever of van een andere overheidsinstelling prijsafspraken heeft gemaakt of andere delicten heeft begaan die duiden op een ondeugdelijke beroepsmoraliteit.
 6. Indien blijkt dat de selectie-/geschiktheidseisen door de Opdrachtnemer onjuist en/of onvolledig zijn ingevuld, wat geleid zou hebben tot uitsluiting in het kader van de aanbestedingsprocedure, dan wel Opdrachtnemer op enigerlei wijze niet meer voldoet aan de eisen die in de aanbestedingsprocedure zijn gesteld wordt de Overeenkomst ontbonden en is de Opdrachtnemer aansprakelijk voor alle schade.
 7. In geval van ingrijpende wijzigingen in wet- en regelgeving treden partijen met elkaar in overleg.
 8. In geval van beëindiging van de Overeenkomst werkt de Opdrachtnemer mee aan de uitvoering van nog resterende verplichtingen en aan een zorgvuldige overdracht aan een andere, door de Opdrachtgever gecontracteerde Opdrachtnemer.
 9. Partijen zijn verplicht elkaar onmiddellijk op de hoogte te stellen zodra één van de in dit artikel omschreven feiten of omstandigheden zich voordoet.
 10. In geval van (tussentijdse) beëindiging, ontbinding of opzegging van de Overeenkomst tussen Partijen is daarmee de Concessie ten einde en staat het Opdrachtgever alsdan vrij de exploitatie zelf (dan wel naar keuze van Opdrachtgever aan (een) derde(n) over te laten), waarbij de inkomsten uit dien hoofde ook weer komen ten gunste van Opdrachtgever.

Artikel 4: Uitvoering van de Concessie

1. Opdrachtnemer accepteert en aanvaardt de volle verantwoordelijkheid voor het op juiste, consistente en professionele wijze uitvoeren van de werkzaamheden in overeenstemming met de aanbestedingsdocumenten waaronder doch niet beperkt het Programma van Eisen en waarbij het gebruik laagdrempelig is voor EV-rijders en klantvriendelijkheid van belang zijn. Opdrachtnemer neemt bij zijn werkzaamheden de zorg van een goed opdrachtnemer in acht. Opdrachtnemer is bekend dat de 'winkel open moet blijven, tijdens de verbouwing', zodanig dat de werkzaamheden aan de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen plaats dienen te vinden, waarbij de EV-rijders nog voldoende gebruik kunnen maken van de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen.
2. Opdrachtnemer draagt zelf de zorg voor de aanwezigheid van alle voor de uitvoering van de Concessie benodigde materialen, gereedschappen, persoonlijke beschermingsmiddelen, vervoer, vergunningen, ontheffingen, enzovoort.
3. Teneinde hinder voor omwonenden te voorkomen, voert Opdrachtnemer de door Opdrachtgever normale werkzaamheden slechts uit tussen 7.00 uur en 18.00 uur uit op werkdagen, behoudens onvoorziene

omstandigheden: storingen, calamiteiten et cetera, en voor zover niet anders overeengekomen. De Laadlocaties dienen wel 24/7 te kunnen worden gebruikt voor het snelladen door EV-rijders.

4. Opdrachtgever verstrekt Opdrachtnemer alle bevoegdheid en informatie benodigd voor een goede uitvoering van de Concessie.
5. Opdrachtnemer is bij het uitvoeren van de Concessie geheel zelfstandig. Opdrachtnemer verricht de overeengekomen werkzaamheden naar eigen inzicht en zonder toezicht of leiding van Opdrachtgever, tenzij dat voor de uitvoering van bepaalde werkzaamheden nodig is, bijvoorbeeld (maar niet uitsluitend) indien werkzaamheden dienen te worden verricht in de directe nabijheid van trambanen en wegen. Opdrachtgever kan wel aanwijzingen en instructies geven omtrent het resultaat van de opdracht.
6. Opdrachtgever heeft tijdens en na uitvoering van de Concessie de bevoegdheid (de kwaliteit van) de uitgevoerde werkzaamheden te controleren.
7. Opdrachtgever verklaart zich er uitdrukkelijk mee akkoord dat Opdrachtnemer ook ten behoeve van andere opdrachtgevers werkzaamheden verricht.
8. Opdrachtnemer houdt zich in de uitvoering van de opdracht aan geldende wet- en regelgeving en een van toepassing zijnde cao.
9. Opdrachtnemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van de Concessie op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
10. Opdrachtnemer verschaft desgevraagd aan bevoegde instanties toegang tot de arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits en loonvalidatie.
11. Opdrachtnemer verschaft desgevraagd aan Opdrachtgever toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien deze dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de Concessie.
12. Opdrachtnemer is verplicht om alle in de leden 8 tot en met 11 opgenomen contractverplichtingen (informatieverplichtingen) onverkort op te leggen aan alle derden waarmee hij contracten aangaat ten behoeve van de uitvoering van de Concessie.
13. Opdrachtnemer is verplicht om hierbij tevens te bedingen, dat de in lid 12 bedoelde derden vervolgens de contractsbepalingen in de leden 8 tot en met 11 onverkort opnemen in contracten die zijn aangaan ten behoeve van de uitvoering van de Concessie.
14. Indien en voor zover Opdrachtnemer de verplichtingen als bedoeld in de leden 8 tot en met 13 niet nakomt, dan verbeurt Opdrachtnemer een direct opeisbare boete aan Opdrachtgever van € 250,00 voor elke dag dat de tekortkoming voortduurt, een gedeelte van een dag voor een volle gerekend.
15. Onverminderd het bepaalde in lid 14 dan heeft Opdrachtgever, indien en voor zover Opdrachtnemer de verplichtingen als bedoeld in de leden 8 tot en met 14 niet nakomt, de bevoegdheid de Concessie en / of deze Overeenkomst te ontbinden, indien Opdrachtnemer niet binnen 14 dagen nadat Opdrachtgever hem daartoe schriftelijk heeft gesommeerd de verplichtingen als bedoeld in de leden 8 tot en met 14 alsnog nakomt.

Artikel 5 Nakoming verplichtingen

1. Concessiehouder garandeert te allen tijde te voldoen aan hetgeen en te handelen conform hetgeen gesteld is in (de bijlagen behorend bij) de Overeenkomst, de Aanbestedingsdocumenten, waaronder het Programma van Eisen. Indien Concessiehouder hier niet aan voldoet volgt een ingebrekestelling. Bij het uitblijven van nakoming heeft Concessiegever naast het recht op een boete ex artikel 22 van de Overeenkomst tevens het recht op al dan niet gedeeltelijke ontbinding van deze Overeenkomst. Concessiegever heeft dat recht alleen als de ernst van de tekortkoming al dan niet gedeeltelijke ontbinding rechtvaardigt.
2. In het geval Concessiehouder, ook na schriftelijke aanmaning zijdens Concessiegever, waarbij een redelijke termijn wordt gesteld, niet (meer) voldoet aan zijn verplichting tot nakoming van een of meer van de verplichtingen zoals in dit artikel genoemd, is Concessiegever, onverminderd zijn verdere rechten, gerechtigd dit verzuim na voorafgaande kennisgeving hetzij zelf, hetzij door derden te doen verhelpen. De kosten samenhangend met het herstel van het verzuim zullen bij Concessiehouder in rekening worden gebracht. Concessiehouder is verplicht aan het herstel van het verzuim zijn medewerking te verlenen en desgewenst op eerste verzoek de daarvoor benodigde informatie te verstrekken.

Artikel 6 Terbeschikkingstelling en economische eigendom

1. Omwille van het door Concessiegever aan Concessiehouder verleende recht om gedurende de looptijd van deze Overeenkomst Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen te exploiteren met de daarbij behorende inkomsten/opbrengsten en overgang van risico's naar Concessiehouder, wordt de economische eigendom van de Laadvoorzieningen voor de duur van de Concessie aan Concessiehouder om niet overgedragen in de feitelijke staat waarin/hoe en waar het zich bevindt ('as is, where is'). Concessiehouder is er mee bekend dat de bestaande Laadlocaties en Laadvoorzieningen gedateerd en verouderd zijn. Concessiegever geeft geen enkele garantie of vrijwaring af voor de staat waarin/hoe of waar het zich bevindt. Concessiehouder aanvaardt de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen c.q. het geleverde van Concessiegever in de feitelijke staat ('as is, where is') waarin, hoe en waar het zich bevindt. Concessiegever wordt dienaangaande geheel gevrijwaard voor eventuele onvolkomenheden, gebreken, non-conformiteitsaspecten ter zake de staat van het geleverde, alles in de ruimste zin des woords. In het kader van de Overname heeft Concessiehouder afspraken gemaakt met de eerder exploitant FastNed, waaronder in ieder geval ter zake de feitelijke situatie, de staat, de wijze van exploitatie, de ligging, et cetera.

De Concessiegever ontvangt op eerste verzoek van Concessiehouder binnen een door Concessiehouder te bepalen redelijke termijn na het (tussentijdse) einde van de Overeenkomst van Concessiehouder de economische eigendom van de Laadvoorzieningen weer om niet terug leveren, inclusief alle aangebrachte aanpassingen, wijzigingen, vernieuwingen, upgrades, uitbreidingen van netwerkcapaciteit, e.d.

Concessiehouder verleent op eerste verzoek van Concessiegever onverwijld alle medewerking om de hiervoor bedoelde oplevering bij wijze van door Partijen op te maken proces-verbaal van oplevering van de staat van de terug te leveren Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen en de retour-overdracht te effectueren, zonder dat Concessiehouder daarvoor recht heeft op vergoeding van kosten, compensatie, waardevermeerdering, schadeloosstelling of anderszins van Concessiegever. Zullks wordt geacht door Concessiehouder terugverdiend te zijn tijdens de duur van de exploitatie uit hoofde van de Concessie - ongeacht de duur van de Concessie en of dat daadwerkelijk het geval is geweest - dan wel anderszins verdisconteerd te zijn in het exploitatierecht, waarmee Opdrachtnemer in de gelegenheid is gesteld omzet/inkomsten te genereren, zodanig dat er geen wegneemrecht bestaat voor Concessiehouder ter zake de aanpassingen, vernieuwingen, gedane investeringen, verbeteringen en dergelijke noch enig recht op compensatie, kosten-/schadevergoeding of anderszins tegenover Concessiegever. Concessiegever wordt volledig gevrijwaard door Concessiehouder.

Indien en voor zover contracten met bijvoorbeeld een netwerkbedrijf overgedragen moeten worden aan Concessiegever door Concessiehouder, zal Concessiehouder op eerste verzoek van Concessiegever daaraan alle medewerking verlenen zonder dat Concessiehouder gehouden is tot enige vergoeding, betaling, compensatie of anderszins.

2. Van de in lid 1 bedoelde economische verkrijgingen in de zin van artikel 54 Wet op belastingen van rechtsverkeer (WBR) dienen steeds binnen 14 dagen na de bewuste verkrijging melding gedaan te worden door Opdrachtnemer bij de Belastinginspecteur op de wijze als voorgeschreven in dat wetsartikel en conform de ministeriële regeling waarnaar wordt verwezen. Dit alles is gesanctioneerd in de WBR. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever algeheel dienaangaande, waaronder het tijdig, juist en volledig melden van de economische verkrijgingen.
3. Concessiegever is en blijft – met uitsluiting van Concessiehouder - juridisch eigenaar van alle Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen, alles in de ruimste zin des woords.

Artikel 7 Aansprakelijkheid

1. Concessiehouder is volledig aansprakelijk voor alle aan Concessiehouder toerekenbare schade, hoe dan ook genaamd, die aan Concessiegever, of aan derden, met inbegrip van, maar niet beperkt tot haar hulppersonen, werknemers, EV-rijders, wordt toegebracht bij uitoefening van het exploitatierecht van de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen. Alle risico's en schaden als gevolg van waardevermindering, verlies, beschadiging, vandalisme, diefstal, aanrijdingsrisico, of anderszins, aan de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen liggen bij Concessiehouder. Dienaangaande wordt Concessiegever door Concessiehouder algeheel gevrijwaard.
2. De Concessiehouder vrijwaart Concessiegever tegen aanspraken van derden ter zake van schade die voortvloeit uit het onderhoud, beheer en/of de exploitatie van de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen (waaronder, maar niet beperkt tot het niet (al dan niet volledig) beschikbaar zijn van en/of het vervuild zijn van de Laadlocaties en/of Laadvoorzieningen).

3. De Concessiehouder is verplicht om ter dekking van de in dit artikel bedoelde aansprakelijkheid voor haar rekening (een) verzekering(en) af te sluiten, die ten minste voor de branche gebruikelijk en toereikend is. De Concessiehouder dient, op straffe van uitsluiting, op de dag van ondertekening van de concessieovereenkomst (en gedurende de duur van de Concessie) in ieder geval een beroeps- en bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering te hebben afgesloten met per verzekering een minimale dekking van € 1.250.000 per gebeurtenis en ten minste € 2.500.000 per jaar.

De verzekeringen dienen alle risico's te dekken die mogelijk de belangen van de Concessiegever, burgers, bedrijven en overige derden kunnen schaden als gevolg van de uitvoering van de onderhavige aanbestede concessie.

4. Concessiegever aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor, en de Concessiehouder zal Concessiegever volledig vrijwaren tegen, elke vordering of eis, die tegen de Concessiegever mocht worden ingesteld ter zake van ziekte, letsel en/of overlijden van de door de Concessiehouder ingeschakelde derde(n) en/of verlies en/of schade aan de eigendommen van de door de Concessiehouder ingeschakelde derde(n) dan wel van de Concessiehouder zelf, omzetverliezen/inkomstenderving Concessiehouder.
5. Concessiehouder vrijwaart Concessiegever voor alle aanspraken van derden, verband houdend met en voortvloeiend uit de uitvoering door Concessiehouder dan wel door de vervanger van Concessiehouder van de werkzaamheden van deze Overeenkomst.

Artikel 8: Concessievergoeding – geen indexatie

Concessiehouder is voor de duur van deze Concessie aan Concessiegever op kwartaalbasis een Concessievergoeding verschuldigd van € 0,020 per geleverde kWh aan de EV-rijders in dat betreffende kwartaal. Onverminderd artikel 10 Overeenkomst zendt Concessiehouder onverwijld op eerste verzoek van Concessiegever overzichten op dagniveau van het aantal geleverde kWh's aan de EV-rijders en houdt daarvan een deugdelijke, actuele administratie en een logboek bij. In ieder geval stuurt Opdrachtnemer – conform de Aanbestedingsdocumenten, waaronder het Programma van Eisen – uiterlijk binnen vijf (5) werkdagen na ingang van de nieuwe maand, een rapportage met daarin duidelijk vermeld een overzicht van:

- i. De uptime van alle Snellaadpalen, en;
- ii. Het totaal aantal Snellaadpalen dat operationeel is, inclusief een lijst van deze Snellaadpalen, en;
- iii. Een overzicht van de Snellaadpalen die op dat moment 'offline' zijn met de reden van het offline c.q. niet operationeel zijn, en;
- iv. Prestaties met in ieder geval:
 - . totale omzet in kWh;
 - . totaal aantal transacties;
 - . gemiddelde kWh-omzet per Snellaadpaal;
 - . aantal unieke EV-rijders;
 - . aantal storingen dat heeft plaatsgevonden (inclusief de Laadlocatie):
 - storingen die door EV-rijders zijn gemeld;
 - storingen die door gemeente zijn gemeld;
 - storingen die proactief zijn verholpen n.a.v. monitoring/inspectie.

Dit alles is gesanctioneerd in artikel 22 van de Overeenkomst.

2. Concessiehouder is verplicht de Concessievergoeding per kwartaal te betalen vanaf de start van de Concessie. De betaling van de Concessievergoeding dient per kwartaal te worden voldaan aan het eind van ieder kwartaal op basis van een door Concessiegever aan Concessiehouder te verzenden factuur. Dit zijn fatale data, waarop het algemene boetebeding van artikel 22 van toepassing is. Bij aanvang en einde van de Concessie zal de betalingsverplichting van de Concessievergoeding gaan om die dagen van het kwartaal dat daadwerkelijk de Concessie liep.
3. De Concessievergoeding is qua tarief per kWh vast en een netto bedrag (exclusief BTW). De Concessievergoeding wordt niet jaarlijks geïndexeerd en blijft gedurende de looptijd Overeenkomst gelijk qua eenheidstarief, maar is qua hoogte afhankelijk van het door Concessiehouder aantal geleverde kWh's aan EV-rijders in dat kwartaal.
4. Bij niet tijdige voldoening van enige betaling van een opeisbaar bedrag is de Concessiehouder zonder nadere ingebrekestelling in verzuim en is de Concessiehouder over het achterstallige bedrag naar rato het dan geldende wettelijke rentepercentage per maand voor zakelijke transacties (artikel 6:119a BW) verschuldigd wegens rente te rekenen vanaf de dag waarop de Concessiehouder in gebreke is tot en met de dag van betaling.
5. De Concessiehouder kan geen kosten bij Concessiegever in rekening brengen, hoegenaamd ook. Alle kosten aan de zijde van Opdrachtnemer komen voor rekening van Opdrachtnemer als degene die de exploitatie uitvoert voor zijn risico, waaronder (maar niet beperkt tot) reiskosten, overheadkosten, inspectiekosten, onderhoudskosten, vervangingskosten, gedane investeringen, alle netbeheerkosten (incidentele en structurele), kosten voor door te voeren verbeteringen/vernieuwingen/upgrades/aanpassingen/uitbreidingen aan de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen om deze te transformeren van economisch/technisch gedateerd naar ten minste - economisch en technisch gezien - up to date Laadlocaties met Laadvoorzieningen die voldoen aan het Programma van Eisen en de huidige en toekomstige laadbehoeften van EV-rijders, leges, heffingen, belastingen, of anderszins.
6. Opdrachtgever is gerechtigd de juistheid van bedragen te laten controleren door een door Opdrachtgever aan te wijzen registeraccountant. Opdrachtnemer is verplicht aan een dergelijk verzoek alle medewerking te verlenen. De kosten van het onderzoek komen geheel voor rekening van Opdrachtnemer, indien blijkt dat bedragen geheel of gedeeltelijk onjuist zijn.
7. Opdrachtnemer is niet gerechtigd de Concessievergoeding geheel of gedeeltelijk onbetaald te laten, geheel of gedeeltelijk op te schorten, in te korten of anderszins.

Artikel 9: Laadtarief – indexatie

1. Vanwege onder meer de bevordering van het snelladen, de transitie naar elektrisch rijden te stimuleren en dergelijke, ziet Concessiehouder het als een verplichting om het Laadtarief laag te houden in vergelijking met andere aanbieders van elektrische energie aan EV-rijders in de omgeving. Concessiehouder acht daarbij als uitgangspunt dat het Laadtarief voor Ad-hoc laden als maximaal Laadtarief geldt.
2. De Concessiehouder mag het Laadtarief jaarlijks (voor het eerst op 1 januari 2023 en zo vervolgens verder) ten hoogste één keer per jaar indexeren. Een eventuele indexering vindt plaats voor ten hoogste de consumentenprijsindex (CPI-index) waarbij 2015=100, volgens onderstaande rekenmethode:

(indexcijfer [nieuwe maand] – indexcijfer [oude maand])/indexcijfer [oude maand] x 100%

Als nieuwe maand wordt gehanteerd de meest recente maand waarvan de definitieve indexcijfer bekend is, als oude maand wordt dezelfde maand genomen van het jaar daarvoor. De voor de indexering gekozen maand, dient tevens voor de volgende indexeringen gehanteerd te worden. De indexeringsperiode beslaat zodoende altijd 12 opeenvolgende maanden. Een verzoek tot indexering dient minimaal 30 dagen voor ingangsdatum schriftelijk te worden ingediend bij de contractbeheerder van Opdrachtgever. Na schriftelijke goedkeuring door Opdrachtgever, worden de eventuele nieuwe Laadtarieven van kracht.

Indexeringsverzoeken over voorgaande jaren kunnen niet met terugwerkende kracht worden ingediend en ingevoerd.

3. Vanuit de Nationale Agenda Laadinfrastructuur (NAL) is afgesproken dat per 1 augustus 2019 op toegankelijke en transparante wijze aan de EV-rijders de prijs van elk type laadsessie wordt weergegeven. Concessiehouder zal voldoen aan de actuele afspraken van de NAL met betrekking tot prijsgarantie.

Artikel 10: Rapportage

1. Er zal ten minste halfjaarlijks overleg plaatsvinden tussen functionarissen van Partijen over de wijze waarop deze Concessie wordt uitgevoerd. In dit overleg zal in ieder geval de uitvoering van de Concessie aan de orde komen. Afspraken, die in dit overleg door de contactpersonen van Partijen zijn gemaakt zullen schriftelijk worden vastgelegd aan de Concessiehouder. Partijen garanderen over en weer dat de personen die namens hen aan dit overleg deelnemen bevoegd zijn om afspraken te maken.
2. Conform de Aanbestedingsdocumenten, waaronder het Programma van Eisen, notuleert Opdrachtnemer het in lid 1 bedoelde overleg en houdt een actie- en besluitenlijst bij, tenzij Opdrachtgever dat niet wenst. De notulen en actie- en besluitenlijst zijn pas geldig als deze schriftelijke zijn goedgekeurd door Opdrachtgever.

Artikel 11: Veiligheid

1. Bij het uitvoeren van de Overeenkomst neemt Opdrachtnemer alle relevante en van toepassing zijnde (wettelijke) veiligheidsmaatregelen in acht, waaronder (maar niet beperkt tot) veiligheidsmaatregelen die zien op persoonlijke beschermingsmiddelen, voorkoming elektriciteitsgevaar, et cetera.
2. In geval van werkzaamheden in de nabijheid van (openbare) wegen zal Opdrachtnemer de bepalingen in (de laatste versie) van het Handboek wegafzettingen 96 b van Kennisplatform CROW in acht nemen.
3. Opdrachtnemer zal slechts gebruik maken van machines die zijn voorzien van een CE-keurmerk of gelijkwaardig keurmerk, die goed zijn onderhouden en die geen storingen vertonen. Opdrachtnemer zal de gebruiksaanwijzingen van machines strikt opvolgen.
4. Opdrachtnemer verklaart schriftelijk éénmalig bij aanvang van de Overeenkomst dat hij voor de uitvoering van de werkzaamheden zich conformeert aan het, binnen zijn organisatie, vastgestelde en geïmplementeerde elektrotechnische veiligheidsbeleid door ondertekening van de Eenmalige Verklaring E-Veiligheid (**Bijlage 15**).

Artikel 12: Tijden en plaats werkzaamheden

1. De werkzaamheden, verband houdend met de in de Overeenkomst, worden verricht op de Laadlocaties.
2. De kosten voor vervoer van en naar de Laadlocaties komen voor rekening en risico van Opdrachtnemer.
3. Partijen verplichten zich het Personeel van de andere Partij, toegang te verlenen tot de plaats, waar de werkzaamheden verband houdend met de Overeenkomst moeten worden verricht, alsmede dit Personeel in staat te stellen de werkzaamheden onder de bij die Partij gebruikelijke arbeidsomstandigheden te verrichten gedurende de regulier geldende werktijd (tussen 7.00 uur en 18.00 uur), tenzij binnen de kaders van de Overeenkomst anders is overeengekomen.

Partijen verplichten zich hun Personeel op te dragen de ter plekke van de uitvoering geldende gedragsregels na te leven.

Artikel 13: Onderaanneming

1. Bij het uitvoeren van deze Overeenkomst maakt Opdrachtnemer slechts na toestemming van Opdrachtgever gebruik van de diensten van derden. Opdrachtgever onthoudt deze toestemming niet op onredelijke gronden. Aan de toestemming kan hij voorwaarden verbinden.
2. De door Opdrachtgever verleende toestemming laat onverlet de eigen verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van Opdrachtnemer voor het nakomen van de krachtens deze Overeenkomst op hem rustende verplichtingen en de krachtens deze Overeenkomst op hem rustende verplichtingen en de krachtens de toepasselijke wetgeving en collectieve arbeidvoorwaardenregeling(en) op hem als werkgever rustende verplichtingen.
3. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever tegen alle aanspraken en claims van de derden voortvloeiende uit of verband houdende met het inschakelen van die derden door Opdrachtnemer.

Artikel 14: Inlenersaansprakelijkheid

1. Opdrachtnemer garandeert Opdrachtgever dat op het loon van het ter beschikking gestelde personeel de verschuldigde loonbelasting, premie volksverzekeringen en/of premies werknemersverzekeringen en omzetbelasting (BTW) wordt ingehouden en afgedragen aan de Belastingdienst en dat de over de vergoeding verschuldigde omzetbelasting (BTW) aan de Belastingdienst wordt afgedragen.
2. Opdrachtnemer overlegt op eerste verzoek van Opdrachtgever, zo spoedig mogelijk een schriftelijke verklaring van de Belastingdienst aangaande tijdige en integrale betaling van de met betrekking tot het loon van het ter beschikking gestelde personeel over het voorgaande kwartaal verschuldigde loonheffingen en omzetbelasting.
3. Indien Opdrachtnemer niet verplicht is om op het loon van het ter beschikking gestelde personeel loonheffingen in te houden, dan overlegt Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een verklaring van de inspecteur van de Belastingdienst, waaruit blijkt dat over het loon van dit personeel geen belasting en premies behoeven te worden betaald.
4. Bij gebreke van tijdige en volledige nakoming van de in dit artikel neergelegde verplichtingen door Opdrachtnemer, is Opdrachtgever gerechtigd te zijner beoordeling, en zonder dat Opdrachtnemer Opdrachtgever kan aanspreken op grond van het niet nakomen van enige verplichting uit deze Overeenkomst:
 - a. indien Opdrachtnemer ook na het schriftelijk in gebreke stellen, waarin hem eenmalig een termijn van veertien (14) dagen wordt vergund om alsnog aan zijn verplichtingen te voldoen, tekort blijft schieten in het nakomen van zijn verplichtingen als bedoeld in dit artikellid is Opdrachtgever gerechtigd deze Overeenkomst per direct te ontbinden, zonder dat Opdrachtgever verplicht is tot het vergoeden van enige schade en/of kosten aan de zijde van Opdrachtnemer en derden.
5. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade die Opdrachtgever lijdt doordat Opdrachtnemer haar verplichtingen uit hoofde van de vorige artikelliden niet nakomt. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever tegen aanspraken van derden op vergoeding van schade als gevolg van de niet-nakoming. Voor zover Opdrachtgever gehouden is tot het voldoen van enige verplichting van Opdrachtnemer zoals beschreven in de vorige artikelliden, vergoedt Opdrachtnemer aan Opdrachtgever op eerste verzoek daartoe de daarmee gemoeide bedrag(en) te vermeerderen met de wettelijke rente, te rekenen vanaf het moment dat Opdrachtgever die bedragen heeft betaald aan de desbetreffende instantie.

Artikel 15: Wet Arbeid Vreemdelingen

Opdrachtgever en Opdrachtnemer komen uitdrukkelijk overeen dat Opdrachtnemer in het kader van de Overeenkomst uit te voeren werkzaamheden door eigen personeel zal laten verrichten. Indien tot dit personeel personen behoren die vreemdeling zijn in de zin van de Vreemdelingenwet 2000, zal Opdrachtnemer voor hen in het bezit dienen te zijn van tewerkstellingsvergunningen. Mocht tijdens een controle door de Arbeidsinspectie komen vast te staan dat werkzaamheden worden uitgevoerd door vreemdelingen waarvoor Opdrachtnemer niet in het bezit is van tewerkstellingsvergunningen, dan is Opdrachtnemer aansprakelijk voor alle gevolgen hiervan. Mocht aan Opdrachtgever, naar aanleiding van in het kader van de Overeenkomst uit te voeren werkzaamheden door Opdrachtnemer, een boete worden opgelegd in het kader van de Wet arbeid vreemdelingen, dan zal Opdrachtnemer deze boete volledig vergoeden aan Opdrachtgever.

Artikel 16: Melding in publicaties of reclame-uitingen

Opdrachtnemer maakt in publicaties (persberichten) of reclame-uitingen, anders dan voor direct met de Overeenkomst verband houdende uitingen om inhuurkrachten te werven, impliciet noch expliciet voorafgaande melding van de opdracht(verlening) en gebruikt de naam van Opdrachtgever niet als referentie dan na toestemming van Opdrachtgever.

Artikel 17: Rechts- en forumkeuze

1. Op deze overeenkomst en al hetgeen daarmee verband houdt, is Nederlands recht van toepassing.
2. Geschillen met betrekking tot deze Overeenkomst of met betrekking tot al hetgeen daarmee verband houdt of daaruit voortvloeit, zullen indien en voor zover mogelijk aan de bevoegde rechter in Den Haag worden voorgelegd.

Artikel 18: Herzieningsclausule

1. Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om ingeval van faillissement van de oorspronkelijke Opdrachtnemer, en/of in geval niet/gebrekkig doorvoeren van noodzakelijke verbeteringen/aanpassingen/vernieuwingen/upgrades aan de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen en/of niet/gebrekkige levering van elektrische energie aan de EV-rijders door de oorspronkelijke Opdrachtnemer, de Opdrachtnemer bij de Overeenkomst te vervangen. De nieuwe opdrachtnemer dient te voldoen aan de oorspronkelijk vastgestelde Geschiktheidseisen.

Artikel 19: Publiekrechtelijke verplichtingen Opdrachtgever

1. Het bepaalde in deze overeenkomst laat onverlet de volledige publiekrechtelijke verantwoordelijkheid van Opdrachtgever c.q. gemeente ten aanzien van het publiekrechtelijke besluitvormingsproces en haar publiekrechtelijke verplichtingen en bevoegdheden van Opdrachtgever. Dit houdt in, dat er van de zijde van Opdrachtgever geen sprake van toerekenbare tekortkoming (wanprestatie) zal zijn, indien het handelen naar deze verantwoordelijkheid eist, dat gemeente bezwaren van derden honoreert, nalaat rechtshandelingen te verrichten, respectievelijk publiekrechtelijke rechtshandelingen verricht, die niet in het voordeel zijn van de aard, de inhoud of de strekking van deze overeenkomst of anderszins.
2. Ingeval van strijd tussen deze overeenkomst en de (huidige en toekomstige) publiekrechtelijke verplichtingen van partijen, prevaleren de publiekrechtelijke verplichtingen.
3. Indien er sprake is van strijd tussen deze Overeenkomst en de publiekrechtelijke verplichtingen van partijen dan zullen partijen overleggen of gewijzigde voortzetting van deze Overeenkomst zo dicht mogelijk bij de oorspronkelijke inhoud of strekking van deze Overeenkomst een oplossing biedt.

Artikel 20: Concurrerende initiatieven gemeente, Concessiehouder en ondernemers

1. Indien en voor zover Opdrachtgever direct of indirect, zelf of in samenwerking met andere overheden, dan wel derden initiatieven, plannen, hoegenaamd ook tot uitvoering wensen te brengen die concurrerend zijn aan het voorwerp van deze Concessie, waaronder het realiseren van andere laadlocaties, laadvoorzieningen - binnen en buiten het Snellaadnetwerk – alles in de ruimste zin des woords, binnen of in de omgeving van gemeente Den Haag, die de exploitatie van de Laadstations met haar Laadvoorzieningen nadelig zouden kunnen beïnvloeden, acht Opdrachtnemer dat toelaatbaar vanwege de vrije markt waarin marktdeelnemers, ondernemers, overheden kunnen concurreren, toetreden of anderszins met Opdrachtnemer. Het is Opdrachtnemer bekend dat Opdrachtgever zelf ook al over andere laadlocaties met laadvoorzieningen beschikt, zoals P&R Ypenburg/ADO stadion, die buiten het bestek van deze Overeenkomst vallen en daarmee buiten de Concessie.
2. Voor zover artikel 19 Overeenkomst al niet in de weg staat, zal het bepaalde in voorgaande lid voor Opdrachtnemer niet als onvoorziene omstandigheid als bedoeld in artikel 6:258 van het Burgerlijk Wetboek worden beschouwd en/of nimmer enig recht in het leven roepen jegens Opdrachtgever in de zin van gehele of gedeeltelijke beëindiging van de Overeenkomst, (nadeel) compensatie, schadeloosstelling, kostenvergoeding, alles in de ruimste zin des woords. Van elke eventuele (toekomstige) vordering dienaangaande doet Opdrachtnemer ten gunste van Opdrachtgever nu reeds op voorhand onherroepelijk en onvoorwaardelijk afstand.
3. Opdrachtnemer is zich er van bewust dat de markt voor snelladen van elektrische voertuigen nog een jonge markt is die volop in beweging is, welke markt naar verwachting de komende jaren zal groeien in aantal EV-rijders en laadvoorzieningen, laadlocaties et cetera, al dan niet door toetreding van andere partijen in de markt die soortgelijke of andere met de Concessie concurrerende producten en diensten aan kunnen/zullen bieden.
4. Voor zover rehtens toelaatbaar komen Partijen overeen dat Opdrachtnemer geen rechtsmiddelen zal aanwenden (waaronder aantekenen zienswijzen, bezwaren, planschadevergoeding, nadeelcompensatie et cetera) tegen dergelijke nieuwe initiatieven, plannen, hoegenaamd ook, van derden en/of gemeente of samenwerkingsverbanden waar gemeente deel van uit maakt, die in mindere of meerdere mate in concurrentie treden met of soortgelijke activiteit betreffen als waar de Concessie op ziet. Indien en voor zover dat recht op het indienen van een rechtsmiddel - waaronder doch niet beperkt - zoals zienswijzen, bezwaarschriften, planschadeverzoeken e.d. naar onherroepelijk rechterlijk oordeel niet contractueel zou kunnen worden beperkt of uitgesloten, en door Opdrachtnemer toch rechtsmiddelen zouden worden aangewend, kwalificeren Partijen handelen van Opdrachtnemer in strijd met dit artikel als strijdig met de contractuele goede trouw en dit voor Opdrachtgever een grond vormt voor ontbinding ingevolge artikel 3 lid 4 sub i van de Overeenkomst. Overtreding van deze verbodsbepaling is gesanctioneerd met het algemene boetebeding van artikel 22 van deze Overeenkomst.
5. Concessiehouder zal logischerwijs vanwege het exploitatierecht wat hij heeft verkregen met deze Overeenkomst direct noch indirect tijdens de looptijd van de Overeenkomst initiatieven ontwikkelen, financieren, participeren in, deelnemen aan, of anderszins handelingen doen, die redelijkerwijs concurrerend (kunnen) zijn aan de Concessie.
6. Opdrachtgever wordt door Opdrachtnemer algeheel gevrijwaard voor alle aanspraken, vorderingen, hoegenaamd ook door of vanwege dit artikel.

Artikel 21: Overige bepalingen

1. Afwijkingen van deze Overeenkomst zijn slechts bindend indien en voor zover zij uitdrukkelijk door Partijen

schriftelijk zijn overeengekomen.

2. Indien één of meer bepalingen van deze Overeenkomst nietig blijken te zijn of vernietigd zullen worden, zullen de overige bepalingen van kracht blijven. Partijen zullen over de nietige of vernietigde bepaling(en) overleg plegen teneinde een zodanige vervangende regeling te treffen dat de strekking van deze Overeenkomst behouden blijft. Aanpassingen van de Concessie op grond van het gestelde in dit artikel en op grond van wet- en regelgeving zullen over en weer nooit tot schadeplichtigheid kunnen leiden voor Partijen.
3. Verplichtingen die bedoeld zijn om te werken na afronding van de Overeenkomst blijven van kracht na beëindiging van de Overeenkomst.
4. De rechten en plichten van Opdrachtnemer uit deze Overeenkomst kunnen niet aan derden worden overgedragen zonder uitdrukkelijke schriftelijke voorafgaande toestemming van Opdrachtgever en voldaan is aan alle volgende cumulatieve voorwaarden:
 - i. de Overeenkomst-/contractoverneming is het gevolg van een gehele of gedeeltelijke overname van de activa van de Concessiehouder als gevolg van (a) een herstructurering binnen het concern van Concessiehouder, (b) een overname van Concessiehouder, (c) een fusie met Concessiehouder, of (d) faillissement van Concessiehouder, èn;
 - ii. de nieuwe Concessiehouder voldoet aan de in de onderhavige aanbesteding gestelde geschiktheidseisen, èn;
 - iii. de concessieovereenkomst ondergaat voorts geen wijzigingen, èn;
 - iv. de overneming van de overeenkomst heeft niet als doel de aanbestedingsregelgeving te omzeilen.
5. Bij niet naleven van bijkomende doorlopende verplichtingen is de Opdrachtnemer aansprakelijk voor alle schade.
6. Door ondertekening van deze Overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door partijen gemaakte mondelinge, dan wel schriftelijke afspraken omtrent het verzorgen van bomen.
7. Aan deze Overeenkomst zijn bij ondertekening de volgende bijlagen gehecht die daarvan een integraal onderdeel uitmaken.
 - bijlage 1: de Nota('s) van Inlichtingen
 - bijlage 2: de Inschrijvingsleidraad met bijlagen
 - bijlage 3: de door de Opdrachtnemer ingediende Inschrijving met de daarin genoemde bijlagen
 - bijlage 4: de Inschrijvingsstaat

Artikel 22: Boetebeding

1. Concessiehouder houdt zich aan de Overeenkomst alsmede aan de overeengekomen eisen t.a.v. de exploitatie van de Laadstations met haar Laadvoorzieningen, zoals gespecificeerd in het Programma van Eisen en bijbehorende voorwaarden.
2. Indien Concessiehouder de door of namens Concessiegever gegeven voorschriften en/of bepalingen niet naleeft, dan wel anderszins toerekenbaar tekortschiet, zulks ter beoordeling van Concessiegever, zal Concessiehouder in gebreke worden gesteld en een redelijke termijn gegeven worden om het verzuim op te heffen, tenzij een ingebrekestelling zoals bedoeld in artikel 6:83BW achterwege kan blijven.

3. Na afloop van deze termijn kan Concessiegever, zonder rechterlijke tussenkomst, aan Concessiehouder per overtreding een direct opeisbare boete opleggen van € 1.000,-- per kalenderdag dat het verzuim voortduurt. Betreft het een gebrek van de exploitatie aan één of meerdere Laadstations met haar Laadvoorzieningen, welke na het opleggen van de boete niet binnen veertien dagen wordt opgeheven, dan kan de Overeenkomst worden ontbonden door Opdrachtgever.
4. Het opleggen van de boete laat het recht van Concessiegever op al dan niet gedeeltelijke ontbinding van de Concessie, alsmede het recht op schadevergoeding naar aanleiding van de tekortkoming, onverlet.

Artikel 23: Informatie

1. Opdrachtnemer geeft Opdrachtgever op eerste verzoek informatie. Opdrachtnemer ontvangt in ieder geval de volgende informatie:
 - De jaarstukken van Opdrachtnemer (van de jaarstukken zal deel uitmaken een toelichting op de ontwikkeling van omzet van de Laadlocaties met haar Laadvoorzieningen, gerealiseerd volume – gedifferentieerd naar typen voertuigen per Laadlocatie en Laadvoorziening, die gebruik hebben gemaakt van de laadlocaties met haar Laadvoorzieningen, alsmede een toelichting op de verwachte ontwikkelingen terzake van voornoemde onderwerpen);
 - De rapportages zoals bedoeld in artikel 10 van de Overeenkomst.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend

Plaats: _____

Plaats: _____

Datum _____

Datum _____

Gemeente Den Haag,
 <organisatieonderdeel>
 <Naam tekeningsbevoegde>
 <functie>

<Concessiehouder>
 <Naam tekeningsbevoegde>
 <functie>
